

Obec Ľuboriečka

Podľa § 6 ods, 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a podľa zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v z.n.p.

vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie obce

Č.1/2015

k miestnym daniam a miestnemu poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Prvá časť

Úvodné ustanovenia

§ 1 – Predmet úpravy

1.Predmetom všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) podľa zákona 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je úprava podmienok ukladania miestnych daní a miestneho poplatku na území obce Ľuboriečka.

§ 2 – Druhy miestnych daní

1.Obec ukladá tieto druhy miestnych daní:

- a) daň z nehnuteľností
- b) daň za psa
- c) daň za užívanie verejného priestranstva
- d) daň za ubytovanie
- e) daň za nevýherné hracie prístroje

2. Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 3 – Zdaňovacie obdobie

1.Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 2 ods. 1 a poplatku uvedeného v § 2 ods. 2 je kalendárny rok.

Druhá časť – Miestne dane

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 4

1. Daň z nehnuteľností zahŕňa:

a) daň z pozemkov

b) daň zo stavieb

c) daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome.

2. V zmysle ust. § 17 zákona na účely vyberania dane z nehnuteľností podľa tohto VZN sa určuje do jednej kategórie celé územie obce Ľuboriečka.

Daň z pozemkov

§ 5 – Daňovník

1. Daňovníkom dane z pozemkov sú osoby uvedené v ust. § 5 zákona.

§ 6 - Predmet dane

1. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky určené v ust. § 6 zákona.

§ 7 – Základ dane

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² určená zákonom.

Hodnota za 1 m² pozemku pre ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady je v katastrálnom území Ľuboriečka 0,3276 €.

Hodnota za 1 m² pozemku za trvalé trávnaté porasty je v katastrálnom území Ľuboriečka 0,0547 €.

2. Základom dane z pozemkov druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy a stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² určenej zákonom.

Hodnota za 1 m² pozemku pre záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy je v katastrálnom území Ľuboriečka 1,32 €.

Hodnota za 1 m² stavebného pozemku v katastrálnom území Ľuboriečka je 13,27 €.

3. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

§ 8 - Sadzba dane

1.Správca dane ustanovuje v zmysle ust. § 8 ods. 2 zákona ročnú sadzbu dane z pozemkov takto:

- 1.Ročná sadzba dane z pozemkov za ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty je **0,50 %** .
- 2.Ročná sadzba dane z pozemkov za záhrady je **0,25 %**.
- 3. Ročná sadzba z pozemkov za zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy je **0,25%**
- 4. Ročná sadzba za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy je **1 %**.
- 5. Ročná sadzba za stavebné pozemky je **0,30 %**.

Daň zo stavieb

§ 9 – Daňovník

1.Daňovníkom dane zo stavieb sú osoby uvedené v ust. § 9 zákona.

§ 10 – Predmet dane

1.Predmetom dane zo stavieb sú stavby určené v ust. § 10 zákona.

§ 11 – Základ dane

1.Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

§ 12 – Sadzba dane

1.Správca dane ustanovuje v zmysle § 12 ods. 2 zákona ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb takto:

- 1. Ročná sadzba za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu je **0,033 €**.
- 2.Ročná sadzba za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu je **0,033 €**.
- 3.Ročná sadzba za stavby rekreačných a záhradných chát a domčekov na individuálnu rekreáciu je **0,10 €**.
- 4. Ročná sadzba za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov je **0,13 €**.

- 5. Ročná sadzba za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu je **0,17 €**.
- 6. Ročná sadzba za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou je **0,330 €**.
- 7. Ročná sadzba za ostatné stavby je **0,10 €**.

2.Správca dane ustanovuje v zmysle § 12 ods. 3 zákona príplatok **0,02 € za každé ďalšie podlažie** okrem prvého nadzemného podlažia.

Daň z bytov

§ 13 – Daňovník

1.Daňovníkom dane z bytov sú osoby uvedené v ust. § 13 zákona.

§ 14 – Predmet dane

1.Predmetom dane z bytov v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory.

§ 15 – Základ dane

1.Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

§ 16 – Sadzba dane

1.Ročná sadzba dane z bytov a nebytových priestorov je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru **0,030 €**.

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

§ 17 – Oslobodenie od dane a zníženie dane

1.Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov v zmysle § 17 ods. 2 zákona na:

- a) Pozemky , na ktorých sú cintoríny.
- b)Časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály, a iné zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov a pásy pozemkov v lesoch vyčlenené na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov.
- c)Pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk.
- d)Pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave.

§ 18 - Vznik a zánik daňovej povinnosti

- 1.Vznik a zánik daňovej povinnosti a priznanie sa riadi príslušnými ustanoveniami zákona.
2. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, pokiaľ správca dane neurčí splátky dane a lehotu ich splatnosti v rozhodnutí.
- 3.Daň sa platí v hotovosti v pokladnici správcu dane, prevodom z účtu v peňažnom ústave, alebo vkladom v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave.

DAŇ ZA PSA

§ 19 - Daňovník

- 1.Daňovníkom sú osoby uvedené v ust. § 23 zákona.

§ 20 – Predmet dane

- 1.Predmetom dane za psa je pes podľa ust. § 22 ods. 1 zákona.
2. Skutočnosť, že pes nie je predmetom dane podľa ust. § 22 ods. 2 zákona, je daňovník povinný správcovi dane preukázať v zdaňovacom období v rámci oznamovacej povinnosti na základe týchto dokladov, ktoré preukazujú danú skutočnosť:
 - potvrdenie príslušnej inštitúcie(chovnej, výskumnej) o tom, že pes je chovaný na vedecké a výskumné účely,
 - potvrdenie z útulku zvierat o tom, že pes je umiestnený v útulku,
 - potvrdenie o absolvovaní špeciálneho výcviku psa na sprevádzanie nevidomej a ťažko zdravotne postihnutej osoby.

§ 21 – Základ dane

- 1.Základom dane je počet psov.

§ 22 – Sadzba dane

- 1.Sadzba dane je určená za jedného psa a kalendárny rok nasledovne:

5,00 € za každého psa, ktorý je predmetom dane.

§ 23 – Vznik a zánik daňovej povinnosti

- 1.Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie, alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.
- 2.Daň za psa je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, pokiaľ správca dane neurčí splátky dane a lehotu ich splatnosti v rozhodnutí.

§ 24 – Správa dane

Príslušnou obcou je obec Luboriečka, na území ktorej je pes chovaný.

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 25 – Predmet dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.
3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia pri výstavbe a rekonštrukcii inžinierskych sietí, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla (trvalým parkovaním sa rozumie určenie priestoru z verejného priestranstva ako parkovisko pre určité vozidlo, alebo vozidlá fyzickej alebo právnickej osoby pre súvislé státie vozidlom na tom istom mieste v dobe dlhšej ako 5 dní.

§ 26 – Daňovník

1. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

§ 27 – Základ dane

1. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

§ 28 – Sadzba dane

1. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva podľa § 25 je **0,040 €** na každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.
2. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva podľa § 25 je **1,10 €** za každý aj začatý deň, ktorý nasleduje po piatich dňoch trvalého parkovania.

§ 29 – Vznik a zánik daňovej povinnosti

1. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

§ 30 - Oznamovacie povinnosť, vyrubenie a platenie dane

1. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
2. Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.
3. Obec vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Obec môže určiť splátky dane a lehotu ich splatnosti v rozhodnutí.

DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 31 – Predmet dane

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorého kategorizáciu určuje osobitný predpis.

§ 32- Daňovník

1. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

§ 33 – Základ dane

1. Základom dane je počet prenocovaní.

§ 34 – Sadzba dane

1. Sadzba dane za ubytovanie na území obce Ľuboriečka je **0,25 €** na osobu a prenocovanie.

§ 35 - Vyberanie dane

1. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.

2. Správca dane ustanovuje, že daň za ubytovanie platiteľ odvádza do 10. dňa nasledujúceho mesiaca za predchádzajúci mesiac.

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 36 – Predmet dane

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.

2. Nevýherné hracie prístroje sú:

- elektronické prístroje na počítačové hry
- mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry

§ 37 – Daňovník

1. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

§ 38 – Základ dane

1. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

§ 39 – Sadzba dane

1.Sadzba dane za nevýherné hracie prístroje je **25 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

§ 40 – Vznik a zánik daňovej povinnosti

1.Vznik a zánik daňovej povinnosti, vyrubovanie a platenie dane sa riadi príslušnými ustanoveniami zákona, pričom správca dane ustanovuje , že daň za nevýherné hracie prístroje je splatná naraz do 15 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia.

2.Daňovník je povinný označiť, každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste štítkom, kde je uvedené : názov firmy, prevádzkovateľa, sídlo, IČO, dátum umietnenia a dátum začatia prevádzky automatu, výrobné číslo, typ automatu.

Tretia časť

POPLATOK

§ 41 Úvodné ustanovenia

1.Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v zmysle ust. § 17 zákona a tohto VZN sa platí pre:

Obec Ľuboriečka

2. Poplatok platí poplatník, ktorým je

a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou alebo záhradou, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie,

b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie

c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

4. Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.

§ 42 – Sadzba poplatku

Sadzba poplatku je :

1. pre poplatníka podľa § 41 2a) tohto VZN pre Obec Ľuboriečka **0,0411€**

§ 43 Určenie poplatku

1. Poplatok sa určuje na obdobie jedného kalendárneho roka.

2. Poplatok sa určuje pre poplatníka podľa § 41 2a) tohto VZN ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v zdaňovacom období, počas ktorých má alebo bude mať poplatník trvalý alebo prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať v obci Ľuboriečka.

3. Ak poplatník podľa § 77 ods. 7 zákona plní povinnosti aj za ostatných členov spoločnej domácnosti, jeho poplatok sa určí v rozsahu súčtu poplatkov za všetkých členov spoločnej domácnosti.

4. Správca poplatku určuje poplatok poplatníkovi podľa § 41 2b,c) tohto VZN ako súčin sadzby poplatku , počtu kalendárnych dní v zdaňovacom období a ukazovateľa dennej produkcie komunálnych odpadov.

5. Ukazovateľom produkcie komunálnych odpadov v zdaňovacom období je súčet

a) priemerného počtu zamestnancov pripadajúcich na určené obdobie neznížený o počet osôb, ktoré majú v obci aj trvalý alebo prechodný pobyt, vynásobený koeficientom ustanoveným obcou,

b) priemerného počtu osôb alebo miest určených na poskytovanie služby pripadajúci na určené obdobie v rozhodujúcom období, ak ide o poplatníka, ktorý v užíwanej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci poskytuje reštauračné, kaviarenské alebo iné pohostinské služby.

Obec ustanovuje **koeficient** s hodnotou **1**.

6. Rozhodujúcim obdobím na určenie poplatku podľa tohto VZN je:

a) predchádzajúci kalendárny rok, v ktorom bol poplatník oprávnený vykonávať v nehnuteľnosti, ktorú užíva alebo je oprávnený ju užívať, svoju činnosť

b) ak nie je možné postupovať podľa písmena a)

1. počet kalendárnych dní v období trvajúcim odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok do konca týždňa, ktorý predchádza týždňu, v ktorom poplatník splní ohlasovaciu povinnosť podľa § 80 o skutočnosti, ktorá má za následok zánik poplatkovej povinnosti, alebo

2. počet kalendárnych dní v období trvajúcim odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok do konca zdaňovacieho obdobia.

7. Poplatok sa u jednotlivých poplatníkov vždy zaokrúhli na celé euro nadol.

§ 44 – Oznamovacia povinnosť

1. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a

a) uviesť meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu (ďalej len identifikačné údaje), v prípade určeného zástupcu podľa § 77 ods. 7 aj identifikačné údaje za ostatných členov domácnosti

a ak je poplatníkom osoba podľa § 77 ods. 2 b, c) názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo,

b) uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku,

c) ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 82 zákona predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

(Príloha č. 1 – Tlačivo „ Oznámenie o vzniku poplatkovej povinnosti a o prevzatí povinnosti platiť poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady jedným členom domácnosti)

2. V prípade neoznámenia všetkých skutočností potrebných pre výpočet poplatku správca vychádza z posledných jemu známych údajov.

§ 45 – Vyrubenie poplatku a splatnosť

1. Poplatok obec vyrubuje každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie.

Poplatok je splatný

a) pre poplatníka podľa § 77 ods. 2 a) v štyroch rovnakých splátkach, a to do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, do 30.06. , do 30.09. a 30.11. príslušného roka.

b) pre poplatníka podľa § 77 ods. 2 b), c) v dvoch rovnakých splátkach, a to do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia a do 30.09. príslušného roka.

2. Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí pomernú časť poplatku rozhodnutím začínajúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.

3. Ak poplatníkov žijúcich v spoločnej domácnosti zastupuje jeden z nich, obec vyrubí poplatok rozhodnutím v celkovej sume tomuto zástupcovi.

4. Ak si poplatník nesplní oznamovaciu povinnosť podľa § 44 tohto VZN, obec postupuje podľa § 81a).

§ 46 – Vrátanie, zníženie a odpustenie poplatku

1. Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi (alebo určenému zástupcovi) , ktorému vznikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti a to : odhlásenie z trvalého pobytu, úmrtý list).

2. Obec na základe **Žiadosti (Príloha č. 2)** poplatok zníži na sadzbu **(0,02055 €)** za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže relevantný doklad – potvrdenie zo školy, zamestnania, potvrdenie inej obce, že zaplatil poplatok, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce.

3. Obec na základe **Žiadosti (Príloha č. 3)** oslobodzuje od poplatku v zmysle § 82 zákona osoby, ktoré sa dlhodobo nezdržiavajú na území obce Ľuboriečka.

Štvrtá časť

SPOLOČNÉ ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1.Správu miestnych daní a poplatku vykonáva obec Ľuboriečka.

VĽuboriečke, dňa 15.12.2015

Ján Žilka

starosta obce

Návrh VZN k miestnym daniam a miestnemu poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Vyvesené dňa: 18.11.2015

Zvesené dňa: 16. 12.2015

VZN k miestnym daniam a miestnemu poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Schválené dňa: 15.12.2015

Vyvesené dňa: 16.12.2015

Zvesené dňa: 29.01.2016